

# 021

## EF Education

- ▶ Beratung/Layoutkonzept
- ▶ Objektsuche
- ▶ Planung
- ▶ Innenarchitektur
- ▶ Multimedia
- ▶ Akustik
- ▶ Beleuchtung
- ▶ Projektsteuerung
- ▶ Umzugsmanagement

Die große Herausforderung lag darin, mehrere Funktionen in einen einzigen Raum zu verpacken, die einander gegenseitig nicht behindern, jedoch zu gewissen Gelegenheiten miteinander verschmelzen sollen.



**Inter-pool**  
Immobilien

Inter-pool Immobilien GmbH | Garnisongasse 4 | 1090 Wien  
T. +43-1-406 81 03-0 | F. +43-1-408 76 33  
[www.inter-pool.at](http://www.inter-pool.at) | [info@inter-pool.at](mailto:info@inter-pool.at)

**Bauherr**  
**EF Education GmbH**  
Kärntner Straße 11  
1010 Wien

**Projektzeitraum**  
10/2013 bis 04/2015

**Fakten + Daten**  
370 m<sup>2</sup> Bürofläche  
26 Arbeitsplätze (Open Plan)  
3 Rückzugsräume  
2 Teeküchen  
Multifunktionale nutzbare offene  
Innenzone

### Projektinformation

Vorausschauen ist eine der größten Stärken von EF (Education First), ein Unternehmen, bei dem das Begleiten von jungen Menschen in eine sprachlich sattelfeste Zukunft im Fokus steht. Mit Weitblick wurde auch das neue Stadtbüro gestaltet - im eigentlichen und im konzeptuellen Sinne.

Schon bei der Ankunft betritt man aus dem Aufzug heraus das Geschehen und ist schon mitten drin. Auf ein Empfangspult wurde ganz bewusst verzichtet, da von jedem Bereich aus das Entrée sichtbar bleibt.

Für das vertrauliche Gespräch beziehungsweise für konzentrierte Meetings oder Informationsveranstaltungen gibt es drei eigene Räume, die je nach Bedarf ausgewählt werden können.

Maßgeschneiderte Auslegeregale und einladende gepolsterte Sitzmöbel signalisieren ein Willkommen.



### Das Besondere:

Ein Büro im ersten Wiener Bezirk mit all seinen Annehmlichkeiten zu haben wie bisher, darauf wollte EF Sprachreisen eigentlich nicht verzichten. Das alte Büro in der Johannessgasse war zwar geliebt, aber mit knappen 220 Quadratmetern zu klein geworden. Aber nicht nur der Raum, sondern auch die Akustik wurde im Altbau zunehmend zum Problem, versteht man sich gerade hier als sprachorientiertes Unternehmen.